



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДОМИЧИ»
 ООО «ДОМИЧИ» 117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 13.
 ИНН 7726762869 КПП 772601001 ОГРН 5147746439209 Тел.: +7 (499) 408 30 63

Данное предложение актуально в течение 5 дней после получения.

Устройство бытового городка

№ п.п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Цена за ед., руб.	Стоимость всего, руб.		Примечания
					Работа	Материалы	
	Обустройство бытового городка	компл.	1	5000	5 000,00р.		
	Амортизация Вагончика	шт	1	10 000,00р.		10 000,00р.	
	Амортизация Биотуалета	шт	1	2 500,00р.		2 500,00р.	
	Амортизация строительного душа	шт	1	1 500,00р.		1 500,00р.	
	Амортизация временного освещения	шт.	1	2 500,00р.		2 500,00р.	
	Расходные материалы по этапу					4 500,00р.	
	Итого по этапу:				5 000,00р.	21 000,00р.	
	Накладные расходы				3 500,00р.		
	Транспортные расходы					20 000,00р.	
	Всего по этапу:					49 500,00р.	

ПЕРВЫЙ ЭТАП - ФУНДАМЕНТ

Ленточный без опалубки

№ п.п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Цена за ед., руб.	Стоимость всего, руб.		Примечания
					Работа	Материалы	
Подготовительные работы							
	Разбивка и вынос осей здания	компл	2	4 500,00р.	9 000,00р.		
	Комплект разбивки	компл	2	3 000,00р.		6 000,00р.	
	Организация подъездных путей	компл	1				по согласованию
Земляные работы							
	Разработка грунта вручную до проектных отметок без перемещения по площадке	куб.м	19,89	850,00р.	16 910,53р.		
	Выработка грунта спецтехникой	см	2	12 500,00р.	25 000,00р.		
	Вывоз грунта	компл					по согласованию
Фундаменты (монолит)							
	Устройство песч. основания под фундаменты	куб.м	15,12	550,00р.	8 316,00р.		
	Песок	куб.м	18,144	750,00р.		13 608,00р.	
	Трамбование песка виброплитой	кв.м	75,6	225,00р.	17 010,00р.		
	Монтаж опалубки ленты фундамента	кв.м	60,48	350,00р.	21 168,00р.		
	Амортизация опалубки	кв.м	60,48	350,00р.		21 168,00р.	
	Армирование ленты фундамента	тн	1,45	19 200,00р.	27 868,42р.		
	Арматура А3	тн	1,60	39 950,00р.		63 785,31р.	
	Бетонирование ленты фундамента	куб.м	36,288	2 450,00р.	88 905,60р.		
	Работа бетононасоса	см		18 000,00р.			по согласованию
	Бетон В25	куб.м	38,83	4 400,00р.		170 843,90р.	
	Монтаж плит перекрытия	кв.м	132	255,00р.	33 660,00р.		
	Плиты ПК	кв.м	132	1 550,00р.		204 600,00р.	
	Смесь универсальная М150	мшк	33	175,00р.		5 775,00р.	
	Перевязка плит перекрытия	кв.м	132	65,00р.	8 580,00р.		
	Проволока 4мм	кг	60	95,00р.		5 700,00р.	
	Работа крана 25т	см	1	18 000,00р.		18 000,00р.	
	Заделка рустов плит перекрытия	кв.м	132	65,00р.	8 580,00р.		
	Смесь универсальная М150	мшк	12,00	175,00р.		2 100,00р.	
	Монтаж опалубки монолитного монолитного участка	кв.м	2	350,00р.	700,00р.		
	Амортизация опалубки	кв.м	2	350,00р.		700,00р.	
	Армирование монолитного участка	тн	0,0	19 200,00р.	844,80р.		
	Арматура А3	тн	0,0	39 950,00р.		1 933,58р.	
	Бетонирование монолитного участка	куб.м	0,44	2 450,00р.	1 078,00р.		
	Бетон В25	куб.м	0,5	4 400,00р.		2 071,52р.	
	Кладка полнотелого кирпича 1НФ	куб.м	3,33	1 950,00р.	6 486,48р.		закрываем плиты
	Кирпич полнотелый 1НФ	шт	1517	12,20р.		18 505,43р.	
	Смесь универсальная М150	мшк	61	175,00р.		10 617,87р.	
	Сетка кладочная	кв.м	22,68	135,00р.		3 061,80р.	
Цоколь							
	Устройство горизонтальной гидроизоляции	кв.м	60,48	225,00р.	13 608,00р.		
	Гидроизоляция рулонная	рул	6,048	192,00р.		1 161,22р.	
	Расходные материалы по этапу					27 481,58р.	
	Итого по этапу:				287 715,83р.	577 113,20р.	
	Накладные расходы				26 771,56р.		
	Транспортные расходы					28 855,66р.	
	Всего по этапу:					922 456,28р.	

Свайно-ростверковый фундамент

№ п.п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Цена за ед., руб.	Стоимость всего, руб.		Примечания
					Работа	Материалы	
Подготовительные работы							
	Разбивка и вынос осей здания	компл	2	4 500,00р.	9 000,00р.		
	Комплект разбивки	компл	2	3 000,00р.		6 000,00р.	
	Организация подъездных путей	компл	1				по согласованию
Земляные работы							
	Разработка грунта вручную до проектных отметок без перемещения по площадке	куб.м	11,34	850,00р.	9 639,00р.		
	Перемещение грунта по площадке вручную	куб.м	13,608				по согласованию
	Бурение ям под буронабивные сваи глубиной до 2500мм	шт	63,0	455,00р.	28 665,00р.		
	Выработка грунта спецтехникой	см					по согласованию
	Вывоз грунта	компл					по согласованию
Фундаменты (монолит)							
	Устройство песч. основания под фундаменты	куб.м	4,536	550,00р.	2 494,80р.		
	Песок	маш	1	750,00р.		750,00р.	
	Пенопласт ПСБ-С 15	кв.м	22,68	175,00р.		3 969,00р.	
	Трамбование песка виброплитой	кв.м	22,68	225,00р.	5 103,00р.		
	Монтаж опалубки монолитного ростверка	кв.м	60,48	375,00р.	22 680,00р.		
	Амортизация опалубки	кв.м	60,48	350,00р.		21 168,00р.	
	Армирование монолитного ростверка и свай	тн	2,2825152	19 200,00р.	43 824,29р.		

Арматура А3	тн	2,51076672	39 950,00р.		100 305,13р.	
Бетонирование монолитного ростверка (в т.ч. сваи)	куб.м	29,31957	2 450,00р.	71 832,95р.		
Работа бетононасоса	см	1,0	18 000,00р.		18 000,00р.	
Бетон В25	куб.м	31,37	4 400,00р.		138 036,54р.	
Монтаж плит перекрытия	кв.м	132	255,00р.	10 000,00р.		
Плиты ПК	кв.м	132	1 550,00р.		204 600,00р.	
Смесь универсальная М150	мшк	33	175,00р.		5 775,00р.	
Перевязка плит перекрытия	кв.м	132	65,00р.	8 580,00р.		
Проволка 4мм	кг	60,00	95,00р.		5 700,00р.	
Работа крана 25т	см	1	18 000,00р.		18 000,00р.	
Заделка рустов плит перекрытия	кв.м	132	65,00р.	8 580,00р.		
Смесь универсальная М150	мшк	12,00	175,00р.		2 100,00р.	
Кладка полнотелого кирпича 1НФ	куб.м	4,65696	1 950,00р.	3 000,00р.		Закрываем плиты
Кирпич полнотелый 1НФ	шт	2123,57376	12,20р.		25 907,60р.	
Смесь универсальная М150	мшк	84,9	175,00р.		14 865,02р.	
Пеноплекс	куб.м	1	4 950,00р.		4 950,00р.	
Сетка кладочная	кв.м	151,2	135,00р.		20 412,00р.	
Монтаж опалубки монолитного монолитного участка	кв.м	2	350,00р.	700,00р.		
Амортизация опалубки	кв.м	2	350,00р.		700,00р.	
Армирование монолитного участка	тн	0,06	19 200,00р.	1 152,00р.		
Арматура А3	тн	0,066	39 950,00р.		2 636,70р.	
Бетонирование монолитного участка	куб.м	0,6	2 450,00р.	1 470,00р.		
Бетон В25	куб.м	0,66	4 400,00р.		2 904,00р.	
Разгрузо-погрузочные работы	см	0,5	8 000,00р.	4 000,00р.		
Работа крана 16т	см	0,5	14 000,00р.		7 490,00р.	
Цоколь						
Устройство горизонтальной гидроизоляции	кв.м	60,48	225,00р.	13 608,00р.		
Гидроизоляция рулонная	рул	6,048	192,00р.		1 161,22р.	
Расходные материалы по этапу					29 971,51р.	
Итого по этапу:				244 329,04р.	635 401,71р.	
Накладные расходы				24 432,90р.		
Транспортные расходы					31 770,09р.	
Всего по этапу:					935 933,74р.	

Устройство стен из тёплой керамики

№ п./п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Цена за ед., руб.	Стоимость всего, руб.		Примечания
					Работа	Материалы	
	Кладка несущих стен из тёплой керамики	куб.м	140	1 950,00р.	273 358,80р.	- р.	
	Тёплая керамика	куб.м	143	4 250,00р.		607 697,64р.	0,44
	Работа крана 16т	см	1	14 000,00р.		14 000,00р.	
	Тёплый раствор	мшк	286	355,00р.		101 521,25р.	
	Кладка углов в плоскости	пог.м	84	300,00р.	25 200,00р.	- р.	
	Кладка стен из кирпича 2,1НФ	куб.м	41	1 950,00р.	80 308,80р.	- р.	внутренних
	Кирпич пустотелый двойной 2,1НФ	шт.	8237	14,10р.		116 138,88р.	
	Работа крана 16т	см	1	14 000,00р.		14 000,00р.	
	Смесь универсальная М150	мшк	235	175,00р.		41 184,00р.	
	Сетка кладочная	кв.м	206	135,00р.		27 799,20р.	
	Устройство временных лесов	м2	196,00	125,00р.	24 500,00р.	- р.	
	Доска обрезная 1 сорт	м3	2,6	7 950,00р.		20 776,00р.	
	Монтаж перемычек сборных	шт	23	450,00р.	10 350,00р.	- р.	
	Перемычки сборные	шт	69	850,00р.		58 650,00р.	
	Монтаж опалубки монолитного пояса	кв.м	45,5	350,00р.	15 925,00р.	- р.	
	Амортизация опалубки	кв.м	45,5	350,00р.		15 925,00р.	
	Армирование монолитного пояса	тн	0,41	18 200,00р.	7 462,00р.	- р.	
	Арматура А3	тн	0,41	39 950,00р.		16 379,50р.	
	Бетонирование монолитного пояса	куб.м	9	2 450,00р.	22 050,00р.	- р.	
	Бетон В25	куб.м	9	4 400,00р.		39 600,00р.	
	Работа бетононасоса	см	1	18 000,00р.		18 000,00р.	
	Монтаж опалубки монолитной плиты	кв.м	76,3	350,00р.	26 705,00р.	- р.	
	Амортизация опалубки	кв.м	76,3	350,00р.		26 705,00р.	
	Армирование монолитной плиты	тн	1,7	18 200,00р.	30 550,52р.	- р.	
	Арматура А3	тн	1,8	39 950,00р.		73 766,08р.	
	Бетонирование монолитной плиты	куб.м	22,89	2 450,00р.	56 080,50р.	- р.	
	Бетон В25	куб.м	25,2	4 400,00р.		110 787,60р.	
	Работа бетононасоса	см	1,0	18 000,00р.		18 000,00р.	
	Кладка полнотелого кирпича 1НФ	куб.м	6,65	1 950,00р.	12 967,50р.	- р.	под дер. Перекрытие
	Кирпич полнотелый 1НФ	шт.	2993	12,20р.		36 508,50р.	
	Работа крана 16т	см	0,5	14 000,00р.		7 000,00р.	
	Смесь универсальная М150	мшк	86	175,00р.		14 962,50р.	
	Сетка кладочная	кв.м	33	135,00р.		4 488,75р.	
	Устройство балок деревянного перекрытия	м2	82	295,00р.	24 190,00р.	- р.	
	Доска обрезная 1 сорт	м3	2,7	7 950,00р.		21 730,00р.	
	Комплект крепежных изделий	компл.	1	3 500,00р.		3 500,00р.	
	Смесь универсальная М150	мшк	16	175,00р.		2 870,00р.	
	Гидроизоляция "Стеклоизол ТПП"	рлн	2,0	450,00р.		900,00р.	
	Работа крана 25т	см	1	18 000,00р.		18 000,00р.	
	Разгрузо-погрузочные работы	см	0,5	8 000,00р.	4 000,00р.	- р.	
	Работа крана 16т	см	0,5	14 000,00р.		7 490,00р.	
	Обработка огнебиозащитным составом	куб.м	2,73	1 550,00р.	4 236,67р.	- р.	
	Огнебиозащита (Сенеж)	л	54,7	72,00р.		3 936,00р.	
	Кладка полнотелого кирпича 1НФ	куб.м	6,65	1 950,00р.	12 967,50р.	- р.	под мауэрлат
	Кирпич полнотелый 1НФ	шт.	2993	12,20р.		36 508,50р.	
	Работа крана 16т	см	0,5	14 000,00р.		7 000,00р.	
	Смесь универсальная М150	мшк	86	175,00р.		14 962,50р.	
	Сетка кладочная	кв.м	33	135,00р.		4 488,75р.	
	Расходные материалы по этапу					82 231,49р.	
	Итого по этапу:			- р.	630 852,29р.	1 587 507,14р.	
	Накладные расходы			- р.	63 085,23р.	- р.	
	Транспортные расходы			- р.		158 750,71р.	
	Всего по этапу:			- р.	- р.	2 440 195,37р.	

ТРЕТИЙ ЭТАП

МЕТАЛЛ

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Цена за ед., руб.	Стоимость всего, руб.		Примечания
					Работа	Материалы	
	Кровля			- р.	- р.	- р.	
	Устройство опорного бруса по периметру	пог.м	60	450,00р.	27 000,00р.		
	Брус обрезной 1 сорт	куб.м	2,4	7 950,00р.		19 080,00р.	
	Шпильки, шайбы	кг	19,2	175,00р.		3 360,00р.	
	Гидроизоляция	рул	2,16	1 150,00р.		2 484,00р.	
	Устройство стропильной системы под кровлю	кв.м	213	750,00р.	159 750,00р.		
	Доска обрезная 1 сорт	куб.м	11	7 950,00р.		84 667,50р.	
	Гвозди стальные 70-150 мм	кг	85,2	175,00р.		14 910,00р.	
	Шпильки, шайбы	кг	170,4	175,00р.		29 820,00р.	
	Уголок оц. 80х80	шт	149,1	45,00р.		6 709,50р.	
	Устройство обрешетки	кв.м	213	150,00р.	31 950,00р.		
	Доска обрезная 1 сорт	куб.м	2	7 950,00р.		16 933,50р.	
	Гвозди стальные 70-150 мм	кг	4,26	175,00р.		745,50р.	
	Шпильки, шайбы	кг	21,3	175,00р.		3 727,50р.	
	Разгрузо-погрузочные работы	см	1,0	8 000,00р.	8 000,00р.		
	Работа крана 16т	см	1,0	14 000,00р.		14 000,00р.	
###	Обработка огнебиозащитным составом	куб.м	13	1 550,00р.	20 227,50р.		
	Огнебиозащита (Сенеж)	л	156,6	72,00р.		9 750,00р.	
	Устройство кровельного "пирога" с металлочерепицей	кв.м	213	395,00р.	84 135,00р.		
	Гидроизоляция "Техно ТПП"	рул	21,3	1 260,00р.		26 838,00р.	
	Гидроизоляция "Ютавек"	рул	7,1	2 750,00р.		19 525,00р.	
	Комплект металлочерепицы	кв.м	276,9	425,00р.		117 682,50р.	
	Саморез 50х3 мм	кг	27,69	155,00р.		4 291,95р.	
	Саморез 50х4,2 мм (усил)	кг	27,69	145,00р.		4 015,05р.	
	Устройство коньковых/пендовых элементов	пог.м	64	550,00р.	35 200,00р.		
	Расходные материалы по этапу					18 927,00р.	
	Итого по смете:			- р.	366 262,50р.	397 467,00р.	
	Накладные расходы			- р.	36 626,25р.	- р.	
	Транспортные расходы			- р.	- р.	19 873,35р.	
	Всего по этапу:			- р.	- р.	820 229,10р.	

Облицовка с тонким штукатурным слоем

	Монтаж / демонтаж лесов	кв.м	382,32	125,00р.	47 790,00р.		- р.
	Амортизация лесов	кв.м	382,32	120,00р.		45 878,40р.	
	Очистка основания	кв.м	318,6	150,00р.	47 790,00р.		
	Выравнивание цементно-известковым раствором	кв.м	318,6	300,00р.	95 580,00р.		
	Известково-цементный р-р	мшк	50,976	275,00р.		14 018,40р.	
	Устройство цокольного профиля	пог.м	60	350,00р.	21 000,00р.		
	Компенсатор неровности	шт.	210	8,00р.		1 680,00р.	
	Цокольный профиль	шт.	25,2	245,00р.		6 174,00р.	
	Стыковочный элемент	шт.	25,2	15,00р.		378,00р.	
	Цокольный дюбель	шт.	210	12,00р.		2 520,00р.	
	Монтаж теплоизоляционных плит	кв.м	318,6	275,00р.	87 615,00р.		
	плиты ФАСАД БАТТС	уп.	139	657,00р.		91 577,59р.	
	Клей	уп.	76,464	505,00р.		38 614,32р.	
	Фасадный дюбель	шт.	1911,6	4,00р.		7 646,40р.	
	Обработка армирующим раствором	кв.м	318,6	250,00р.	79 650,00р.		
	Стеклоканевая сетка	уп.	7,69419	1 570,00р.		12 079,88р.	
	Армирующая шпаклёвка	уп.	167,265	422,00р.		70 585,83р.	
	Водно-дисперсионная грунтовка	уп.	7,965	350,00р.		2 787,75р.	
###	Обработка фасадной минеральной штукатуркой декоративной	кв.м	318,6	325,00р.	103 545,00р.		
	Минеральная штукатурка	шт.	36,12924	2 650,00р.		95 742,49р.	
	Окраска силиконовой краской	кв.м		- р.		- р.	по согласованию
	Силиконовая краска	кв.м		- р.		- р.	по согласованию
	Расходные материалы по этапу	компл		- р.		19 484,15р.	
	Итого по смете:			- р.	482 970,00р.	389 683,05р.	- р.
	Накладные расходы	10%		- р.	48 297,00р.	- р.	- р.
	Транспортные расходы	5%		- р.	- р.	19 484,15р.	- р.
###	Всего по этапу:			- р.	- р.	940 434,20р.	- р.

Итого: фундамент ленточный, стены из керамических блоков 440, кровля из металлочерепицы

4 182 880,75р.

Итого: фундамент свайно-ростверковый, стены из керамических блоков 440, кровля из металлочерепицы

4 196 358,21р.