



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДОМИЧИ»
ООО «ДОМИЧИ» 117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 13.
ИНН 7726762869 КПП 772601001 ОГРН 5147746439209 Тел.: +7 (499) 408 30 63

Данное предложение актуально в течение 5 дней после получения.

Устройство бытового городка

№ п.п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Цена за ед., руб.	Стоимость всего, руб.		Примечания
					Работа	Материалы	
	Обустройство бытового городка	компл.	1	5000	5 000,00р.		
	Амортизация Вагончика	шт	1	10 000,00р.		10 000,00р.	
	Амортизация Биотуалета	шт	1	2 500,00р.		2 500,00р.	
	Амортизация строительного душа	шт	1	1 500,00р.		1 500,00р.	
	Амортизация временного освещения	шт.	1	2 500,00р.		2 500,00р.	
	Расходные материалы по этапу					4 500,00р.	
	Итого по этапу:				5 000,00р.	21 000,00р.	
	Накладные расходы				3 500,00р.		
	Транспортные расходы					20 000,00р.	
	Всего по этапу:					49 500,00р.	

ПЕРВЫЙ ЭТАП - ФУНДАМЕНТ

Ленточный без опалубки

№ п.п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Цена за ед., руб.	Стоимость всего, руб.		Примечания
					Работа	Материалы	
Подготовительные работы							
	Разбивка и вынос осей здания	компл	2	4 500,00р.	9 000,00р.		
	Комплект разбивки	компл	2	3 000,00р.		6 000,00р.	
	Организация подъездных путей	компл	1			по согласованию	
Земляные работы							
	Разработка грунта вручную до проектных отметок без перемещения по площадке	куб.м	16,66	850,00р.	14 159,21р.		
	Выработка грунта спецтехникой	см	2	12 500,00р.	25 000,00р.		
	Вывоз грунта	компл				по согласованию	
Фундаменты (монолит)							
	Устройство песч. основания под фундаменты	куб.м	12,66	550,00р.	6 963,00р.		
	Песок	куб.м	15,192	750,00р.		11 394,00р.	
	Трамбование песка виброплитой	кв.м	63,3	225,00р.	14 242,50р.		
	Монтаж опалубки ленты фундамента	кв.м	50,64	350,00р.	17 724,00р.		
	Амортизация опалубки	кв.м	50,64	350,00р.		17 724,00р.	
	Армирование ленты фундамента	тн	1,25	19 200,00р.	24 093,64р.		
	Арматура А3	тн	1,38	39 950,00р.		55 145,58р.	
	Бетонирование ленты фундамента	куб.м	30,384	2 450,00р.	74 440,80р.		
	Работа бетононасоса	см		18 000,00р.		по согласованию	
	Бетон В25	куб.м	32,51	4 400,00р.		143 047,87р.	
	Монтаж плит перекрытия	кв.м	84,4	255,00р.	21 522,00р.		
	Плиты ГК	кв.м	84,4	1 550,00р.		130 820,00р.	
	Смесь универсальная М150	мшк	21,1	175,00р.		3 692,50р.	
	Перевязка плит перекрытия	кв.м	84,4	65,00р.	5 486,00р.		
	Проволка 4мм	кг	38	95,00р.		3 644,50р.	
	Работа крана 25т	см	1	18 000,00р.		18 000,00р.	
	Заделка рустов плит перекрытия	кв.м	84,4	65,00р.	5 486,00р.		
	Смесь универсальная М150	мшк	7,67	175,00р.		1 342,73р.	
	Монтаж опалубки монолитного участка	кв.м	4	350,00р.	1 400,00р.		
	Амортизация опалубки	кв.м	4	350,00р.		1 400,00р.	
	Армирование монолитного участка	тн	0,1	19 200,00р.	1 689,60р.		
	Арматура А3	тн	0,1	39 950,00р.		3 867,16р.	
	Бетонирование монолитного участка	куб.м	0,88	2 450,00р.	2 156,00р.		
	Бетон В25	куб.м	0,9	4 400,00р.		4 143,04р.	
	Кладка полнотелого кирпича 1НФ	куб.м	2,79	1 950,00р.	5 431,14р.	закрываем плиты	
	Кирпич полнотелый 1НФ	шт	1270	12,20р.		15 494,62р.	
	Смесь универсальная М150	мшк	51	175,00р.		8 890,36р.	
	Сетка кладочная	кв.м	18,99	135,00р.		2 563,65р.	
Цоколь							
	Устройство горизонтальной гидроизоляции	кв.м	50,64	225,00р.	11 394,00р.		
	Гидроизоляция рулонная	рул	5,064	192,00р.		972,29р.	
	Расходные материалы по этапу					21 407,12р.	
	Итого по этапу:				240 187,89р.	449 549,46р.	
	Накладные расходы				24 018,79р.		
	Транспортные расходы					22 477,47р.	
	Всего по этапу:					736 233,62р.	

Плита по грунту

№ п.п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Цена за ед., руб.	Стоимость всего, руб.		Примечания
					Работа	Материалы	
Подготовительные работы							
	Разбивка и вынос осей здания	компл	2	4 500,00р.	9 000,00р.		
	Комплект разбивки	компл	2	3 000,00р.		6 000,00р.	
	Организация подъездных путей	компл	1			по согласованию	
Земляные работы							
	Выработка грунта спецтехникой	см	2	12 500,00р.	25 000,00р.		
Фундаменты (монолит)							
	Устройство песч. основания под фундаменты	куб.м	22,2816	550,00р.	12 254,88р.		
	Песок	куб.м	26,73792	750,00р.		20 053,44р.	
	Перемещение песка спецтехникой	см	1	6 000,00р.	6 000,00р.		
	Трамбование песка виброплитой	кв.м	101,28	225,00р.	22 788,00р.		
	Амортизация виброплиты	см	2	1 200,00р.		2 400,00р.	
	Устройство утепления фундамента	кв.м	101,28	300,00р.	30 384,00р.		
	Пеноплэкс	куб.м	6,0768	4 950,00р.		30 080,16р.	
	Монтаж опалубки плиты	кв.м	20,256	375,00р.	7 596,00р.		
	Амортизация опалубки	кв.м	20,256	350,00р.		7 089,60р.	
	Армирование монолитной плиты	тн	2,2	18 200,00р.	40 921,17р.		
	Арматура А3	тн	2,4	39 950,00р.		94 315,43р.	

Устройство защитной мембраны	кв.м	101,28	220,00р.	22 281,60р.	
Плантер	кв.м	131,7	125,00р.		16 458,00р.
Скотч для плантера	шт	5,0	400,00р.		2 000,00р.
Устройство бетонирования плиты	куб.м	27,85	2 450,00р.	68 237,40р.	
Бетон В25	куб.м	29,8	4 400,00р.		131 127,22р.
Демонтаж опалубки плиты	кв.м	20,256	250,00р.	5 064,00р.	
Разгрузо-погрузочные работы	см	0,5	8 000,00р.	4 000,00р.	
Работа крана 16т	см	0,5	14 000,00р.		7 490,00р.
Устройство гильз для коммуникаций	шт	5	3 500,00р.	17 500,00р.	
Трубы ПВХ гильзы	компл	5	2 150,00р.		10 750,00р.
Расходные материалы по этапу					16 388,19р.
Итого по этапу:				271 027,05р.	344 152,04р.
Накладные расходы				27 102,71р.	
Транспортные расходы					17 207,60р.
Всего по этапу:					659 489,40р.

№ п.п.	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Цена за ед., руб.	Стоимость всего, руб.		Примечания
					Работа	Материалы	
БЛОК ГАЗОСИЛИКАТНЫЙ					- р.		
Стены					- р.	- р.	
Кладка несущих наружных и внутренних стен из блока	куб.м	141	1 650,00р.	232 848,00р.			
Блок газосиликатный	куб.м	144	3 100,00р.		446 221,44р.	0,4	
Работа крана 16т	см	2	14 000,00р.		28 000,00р.		
Клей для блоков	мшк	216	245,00р.		52 898,83р.		
Кладка углов в плоскости	пог.м	48	300,00р.	14 400,00р.		- р.	
Армирование проёмов	шт	15	450,00р.	6 750,00р.		- р.	
Арматура А3	тн	0,2	39 950,00р.		7 990,00р.		
Устройство временных лесов	м2	182,00	125,00р.	22 750,00р.		- р.	
Доска обрезная 1 сорт	м3	2,4	7 950,00р.		19 292,00р.		
Монтаж перемычек металл	шт	15	550,00р.	8 250,00р.		- р.	
Перемычки металл	шт	30	420,00р.		12 600,00р.		
Устройство балок деревянного перекрытия	м2	80	295,00р.	23 600,00р.		- р.	
Доска обрезная 1 сорт	м3	2,7	7 950,00р.		21 200,00р.		
Комплект крепежных изделий	компл.	1	3 500,00р.		3 500,00р.		
Смесь универсальная М150	мшк	16	175,00р.		2 800,00р.		
Гидроизоляция "Стеклоизол ТПП"	рлн	2,0	450,00р.		900,00р.		
Работа крана 16т	см	1	14 000,00р.		14 000,00р.		
Обработка огнебиозащитным составом	куб.м	2,67	1 550,00р.	4 133,33р.		- р.	
Огнебиозащита (Сенеж)	л	53,3	72,00р.		3 840,00р.		
Разгрузо-погрузочные работы	см	0,5	8 000,00р.	4 000,00р.		- р.	
Работа крана 16т	см	0,5	14 000,00р.		7 000,00р.		
Кладка полнотелого кирпича 1НФ	куб.м	5	1 950,00р.	9 750,00р.		- р. для перекрытия	
Кирпич полнотелый 1НФ	шт.	2250	12,20р.		27 450,00р.		
Работа крана 16т	см	0,5	14 000,00р.		7 000,00р.		
Смесь универсальная М150	мшк	64	175,00р.		11 200,00р.		
Сетка кладочная	кв.м	25	135,00р.		3 375,00р.		
Расходные материалы по этапу					33 465,86р.		
Итого по этапу:			- р.	326 481,33р.	702 783,14р.		
Накладные расходы			- р.	32 648,13р.	- р.		
Транспортные расходы			- р.	- р.	70 278,31р.		
Всего по этапу:			- р.	- р.	1 132 190,92р.		

ТРЕТИЙ ЭТАП

МЕТАЛЛ

№ п.п.	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Цена за ед., руб.	Стоимость всего, руб.		Примечания
					Работа	Материалы	
Кровля					- р.	- р.	
Устройство опорного бруса по периметру	пог.м	51	450,00р.	22 950,00р.			
Брус обрезной 1 сорт	куб.м	2,0	7 950,00р.		16 218,00р.		
Шпильки, шайбы	кг	16,32	175,00р.		2 856,00р.		
Гидроизоляция	рул	1,836	1 150,00р.		2 111,40р.		
Устройство стропильной системы под кровлю	кв.м	254	750,00р.	190 500,00р.			
Доска обрезная 1 сорт	куб.м	13	7 950,00р.		100 965,00р.		
Гвозди стальные 70-150 мм	кг	101,6	175,00р.		17 780,00р.		
Шпильки, шайбы	кг	203,2	175,00р.		35 560,00р.		
Уголок оц. 80х80	шт	177,8	45,00р.		8 001,00р.		
Устройство обрешетки	кв.м	254	150,00р.	38 100,00р.			
Доска обрезная 1 сорт	куб.м	3	7 950,00р.		20 193,00р.		
Гвозди стальные 70-150 мм	кг	5,08	175,00р.		889,00р.		
Шпильки, шайбы	кг	25,4	175,00р.		4 445,00р.		
Разгрузо-погрузочные работы	см	1,0	8 000,00р.	8 000,00р.			
Работа крана 16т	см	1,0	14 000,00р.		14 000,00р.		
Обработка огнебиозащитным составом	куб.м	15	1 550,00р.	22 847,00р.			
Огнебиозащита (Сенеж)	л	176,88	72,00р.		9 750,00р.		
Устройство кровельного "пирога" с металлоочерепицей	кв.м	254	395,00р.	100 330,00р.			
Гидроизоляция "Техно ТПП"	рлн	25,4	1 260,00р.		32 004,00р.		
Гидроизоляция "Ютавек"	рлн	8,5	2 750,00р.		23 283,33р.		
Комплект металлочерепицы	кв.м	330,2	425,00р.		140 335,00р.		
Саморез 50х3 мм	кг	33,02	155,00р.		5 118,10р.		
Саморез 50х4,2 мм (усил)	кг	33,02	145,00р.		4 787,90р.		
Устройство коньковых/хлenderовых элементов	пог.м	55	550,00р.	30 250,00р.			
Расходные материалы по этапу					21 914,84р.		
Итого по смете:			- р.	412 977,00р.	460 211,57р.		
Накладные расходы			- р.	41 297,70р.	- р.		
Транспортные расходы			- р.	- р.	23 010,58р.		
Всего по этапу:			- р.	- р.	937 496,85р.		

Декоративный камень

Фасад						
Монтаж / демонтаж лесов	кв.м	334,8	125,00р.	41 850,00р.		
Амортизация лесов	кв.м	334,8	120,00р.		40 176,00р.	
Очистка основания	кв.м	279	150,00р.	41 850,00р.		
Грунтовка стен	кв.м	279	157,00р.	43 803,00р.		
Грунтовка в 2 слоя	шт.	8	624,00р.		5 222,88р.	

Устройство декоративного камня	кв.м	279	950,00р.	265 050,00р.		
Клей-раствор	шт.	15	1 542,00р.		22 371,34р.	
Декоративный камень	кв.м	279	1 250,00р.		348 750,00р.	а/деер
Заделка швов	кв.м	90	150,00р.	13 500,00р.		
Смесь для расшивки швов	мешк.	13	355,00р.		4 473,00р.	
### Покрытие гидрофобизирующим составом	кв.м	279	215,00р.	59 985,00р.		
Гидрофобизирующий состав	шт.	8	957,00р.		8 010,09р.	
Расходные материалы по этапу	компл		- р.		21 450,17р.	
Итого по смете:				466 038,00р.	429 003,31р.	
Накладные расходы	10%			46 603,80р.		
Транспортные расходы	5%				21 450,17р.	
### Всего по этапу:			- р.		963 095,27р.	

Облицовка кирпич

Фасад			- р.	- р.	- р.	- р.
Монтаж / демонтаж лесов	кв.м	334,8	125,00р.	41 850,00р.		
Амортизация лесов	кв.м	334,8	120,00р.		40 176,00р.	
Облицовка фасада кирпичем под "расшивку"	кв.м	279	1 850,00р.	516 150,00р.		
Кирпич фасадный	шт.	15958,8	14,20р.		226 614,96р.	
Смесь универсальная м150	мшк	362,7	175,00р.		63 472,50р.	
Сетка кладочная	кв.м	45	135,00р.		6 120,56р.	
Монтаж перемычек металл	шт	15	550,00р.	8 250,00р.		
Перемычки металл	шт	15	420,00р.		6 300,00р.	
Разгрузо-погрузочные работы	см	1	8 000,00р.	8 000,00р.		
Работа крана 16т	см	1	14 000,00р.		14 000,00р.	
### Устройство откосов	пог.м	85	1 450,00р.	123 250,00р.		
Расходные материалы по этапу	компл		- р.		17 834,20р.	
Итого по смете:			- р.	697 500,00р.	374 518,22р.	
Накладные расходы	10%		- р.	69 750,00р.		
Транспортные расходы	5%		- р.		18 725,91р.	
### Всего по этапу:			- р.		1 160 494,13р.	

Итого: фундамент ленточный, стены газоблок 400, кровля металлическая

2 805 921,38р.

Итого: фундамент монолитная плита жб, стены газоблок 400, кровля металлическая

2 729 177,16р.