



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДОМИЧИ»
 ООО «ДОМИЧИ» 117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 13,
 ИНН 7726762869 КПП 772601001 ОГРН 5147746439209 Тел.: +7 (499) 408 30 63

Данное предложение актуально в течение 5 дней после получения.

Устройство бытового городка

№ п.п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Цена за ед., руб.	Стоимость всего, руб.		Примечания
					Работа	Материалы	
	Обустройство бытового городка	компл.	1	5000	5 000,00р.		
	Амортизация Вагончика	шт	1	10 000,00р.		10 000,00р.	
	Амортизация Биотуалета	шт	1	2 500,00р.		2 500,00р.	
	Амортизация строительного душа	шт	1	1 500,00р.		1 500,00р.	
	Амортизация временного освещения	шт.	1	2 500,00р.		2 500,00р.	
	Расходные материалы по этапу					4 500,00р.	
	Итого по этапу:				5 000,00р.	21 000,00р.	
	Накладные расходы				3 500,00р.		
	Транспортные расходы					20 000,00р.	
	Всего по этапу:					49 500,00р.	

ПЕРВЫЙ ЭТАП - ФУНДАМЕНТ

Ленточный без опалубки

№ п.п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Цена за ед., руб.	Стоимость всего, руб.		Примечания
					Работа	Материалы	
Подготовительные работы							
	Разбивка и вынос осей здания	компл	2	4 500,00р.	9 000,00р.		
	Комплект разбивки	компл	2	3 000,00р.		6 000,00р.	
	Организация подъездных путей	компл	1				по согласованию
Земляные работы							
	Разработка грунта вручную до проектных отметок без перемещения по площадке	куб.м	16,21	850,00р.	13 778,95р.		
	Выработка грунта спецтехникой	см	2	12 500,00р.	25 000,00р.		
	Вывоз грунта	компл					по согласованию
Фундаменты (монолит)							
	Устройство песч. основания под фундаменты	куб.м	12,32	550,00р.	6 776,00р.		
	Песок	куб.м	14,784	750,00р.		11 088,00р.	
	Трамбование песка виброплитой	кв.м	61,6	225,00р.	13 860,00р.		
	Монтаж опалубки ленты фундамента	кв.м	49,28	350,00р.	17 248,00р.		
	Амортизация опалубки	кв.м	49,28	350,00р.		17 248,00р.	
	Армирование ленты фундамента	тн	1,23	19 200,00р.	23 571,92р.		
	Арматура А3	тн	1,35	39 950,00р.		53 951,47р.	
	Бетонирование ленты фундамента	куб.м	29,568	2 450,00р.	72 441,60р.		
	Работа бетононасоса	см		18 000,00р.			по согласованию
	Бетон В25	куб.м	31,64	4 400,00р.		139 206,14р.	
	Монтаж плит перекрытия	кв.м	85	255,00р.	21 675,00р.		
	Плиты ГК	кв.м	85	1 550,00р.		131 750,00р.	
	Смесь универсальная М150	мшк	21,25	175,00р.		3 718,75р.	
	Перевязка плит перекрытия	кв.м	85	65,00р.	5 525,00р.		
	Проволока 4мм	кг	39	95,00р.		3 670,45р.	
	Работа крана 25т	см	1	18 000,00р.		18 000,00р.	
	Заделка рустов плит перекрытия	кв.м	85	65,00р.	5 525,00р.		
	Смесь универсальная М150	мшк	7,73	175,00р.		1 352,27р.	
	Монтаж опалубки монолитного участка	кв.м	7,6	350,00р.	2 660,00р.		
	Амортизация опалубки	кв.м	7,6	350,00р.		2 660,00р.	
	Армирование монолитного участка	тн	0,2	19 200,00р.	3 210,24р.		
	Арматура А3	тн	0,2	39 950,00р.		7 347,60р.	
	Бетонирование монолитного участка	куб.м	1,67	2 450,00р.	4 096,40р.		
	Бетон В25	куб.м	1,8	4 400,00р.		7 871,78р.	
	Кладка полнотелого кирпича 1НФ	куб.м	2,71	1 950,00р.	5 285,28р.		закрываем плиты
	Кирпич полнотелый 1НФ	шт	1236	12,20р.		15 078,50р.	
	Смесь универсальная М150	мшк	49	175,00р.		8 651,60р.	
	Сетка кладочная	кв.м	18,48	135,00р.		2 494,80р.	
Цоколь							
	Устройство горизонтальной гидроизоляции	кв.м	49,28	225,00р.	11 088,00р.		
	Гидроизоляция рулонная	рул	4,928	192,00р.		946,18р.	
	Расходные материалы по этапу					21 551,78р.	
	Итого по этапу:				240 741,39р.	452 587,32р.	
	Накладные расходы				24 074,14р.		
	Транспортные расходы					22 629,37р.	
	Всего по этапу:					740 032,22р.	

Плита по грунту

№ п.п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Цена за ед., руб.	Стоимость всего, руб.		Примечания
					Работа	Материалы	
Подготовительные работы							
	Разбивка и вынос осей здания	компл	2	4 500,00р.	9 000,00р.		
	Комплект разбивки	компл	2	3 000,00р.		6 000,00р.	
	Организация подъездных путей	компл	1				по согласованию
Земляные работы							
	Выработка грунта спецтехникой	см	2	12 500,00р.	25 000,00р.		
Фундаменты (монолит)							
	Устройство песч. основания под фундаменты	куб.м	22,44	550,00р.	12 342,00р.		
	Песок	куб.м	26,928	750,00р.		20 196,00р.	
	Перемещение песка спецтехникой	см	1	6 000,00р.	6 000,00р.		
	Трамбование песка виброплитой	кв.м	102	225,00р.	22 950,00р.		
	Амортизация виброплиты	см	2	1 200,00р.		2 400,00р.	
	Устройство утепления фундамента	кв.м	102	300,00р.	30 600,00р.		
	Пеноплэкс	куб.м	6,12	4 950,00р.		30 294,00р.	
	Монтаж опалубки плиты	кв.м	20,4	375,00р.	7 650,00р.		
	Амортизация опалубки	кв.м	20,4	350,00р.		7 140,00р.	
	Армирование монолитной плиты	тн	2,3	18 200,00р.	41 212,08р.		
	Арматура А3	тн	2,4	39 950,00р.		94 985,92р.	
	Устройство защитной мембраны	кв.м	102,00	220,00р.	22 440,00р.		
	Плантер	кв.м	132,6	125,00р.		16 575,00р.	
	Скотч для плантера	шт	5,0	400,00р.		2 000,00р.	

Устройство бетонирования плиты	куб.м	28,05	2 450,00р.	68 722,50р.	
Бетон В25	куб.м	30,0	4 400,00р.		132 059,40р.
Демонтаж опалубки плиты	кв.м	20,4	250,00р.	5 100,00р.	
Разгрузо-погрузочные работы	см	0,5	8 000,00р.	4 000,00р.	
Работа крана 16т	см	0,5	14 000,00р.		7 490,00р.
Устройство гильз для коммуникаций	шт	5	3 500,00р.	17 500,00р.	
Трубы ПВХ, гильзы	компл	5	2 150,00р.		10 750,00р.
Расходные материалы по этапу					16 494,52р.
Итого по этапу:				272 516,58р.	346 384,83р.
Накладные расходы				27 251,66р.	
Транспортные расходы					17 319,24р.
Всего по этапу:					663 472,31р.

№ п.п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Цена за ед., руб.	Стоимость всего, руб.		Примечания
					Работа	Материалы	
	БЛОК ГАЗОСИЛИКАТНЫЙ						- р.
	Стены			- р.	- р.	- р.	- р.
	Кладка несущих наружных и внутренних стен из блока	куб.м	133	1 650,00р.	218 988,00р.		
	Блок газосиликатный	куб.м	135	3 100,00р.		419 660,64р.	0,4
	Работа крана 16т	см	2	14 000,00р.		28 000,00р.	
	Клей для блоков	мшк	203	245,00р.		49 750,09р.	
	Кладка углов в плоскости	пог.м	96	300,00р.	28 800,00р.		- р.
	Армирование проёмов	шт	21	450,00р.	9 450,00р.		- р.
	Арматура А3	тн	0,2	39 950,00р.		7 990,00р.	
	Устройство временных лесов	м2	173,30	125,00р.	21 662,50р.		- р.
	Доска обрешная 1 сорт	м3	2,3	7 950,00р.		18 369,80р.	
	Монтаж перемычек металл	шт	21	550,00р.	11 550,00р.		- р.
	Перемычки металл	шт	42	420,00р.		17 640,00р.	
	Кладка полнотелого кирпича 1НФ	куб.м	4,928	1 950,00р.	9 609,60р.		- р. Под плиты перекрытия
	Кирпич полнотелый 1НФ	шт.	2218	12,20р.		27 054,72р.	
	Работа крана 16т	см	0,5	14 000,00р.		7 000,00р.	
	Смесь универсальная М150	мшк	63	175,00р.		11 088,00р.	
	Сетка кладочная	кв.м	25	135,00р.		3 326,40р.	
	Монтаж плит перекрытия	кв.м	77,5	255,00р.	19 762,50р.		- р.
	Плиты ПК	кв.м	77,5	1 550,00р.		120 125,00р.	
	Смесь универсальная М150	мшк	19,375	175,00р.		3 390,63р.	
	Перевязка плит перекрытия	кв.м	77,5	65,00р.	5 037,50р.	5 037,50р.	
	Проволка 4мм	кг	35	95,00р.		3 346,59р.	
	Работа крана 25т	см	1	18 000,00р.		18 000,00р.	
	Монтаж опалубки монолитного монолитного участка	кв.м	7,6	350,00р.	2 660,00р.	2 660,00р.	
	Амортизация опалубки	кв.м	7,6	350,00р.		2 660,00р.	
	Армирование монолитного участка	тн	0,2	19 200,00р.	3 356,16р.	3 356,16р.	
	Арматура А3	тн	0,2	39 950,00р.		7 681,59р.	
	Бетонирование монолитного участка	куб.м	2,28	2 450,00р.	5 586,00р.		- р.
	Работа бетононасоса	см		18 000,00р.		- р.	
	Бетон В25	куб.м	2,5	4 400,00р.		11 035,20р.	
	Устройство балок деревянного перекрытия	м2	91,3	295,00р.	26 933,50р.		- р.
	Доска обрешная 1 сорт	м3	3,0	7 950,00р.		24 194,50р.	
	Комплект крепежных изделий	компл.	1	3 500,00р.		3 500,00р.	
	Смесь универсальная М150	мшк	18	175,00р.		3 195,50р.	
	Гидроизоляция "Стеклоизол ТПП"	рлн	2,0	450,00р.		900,00р.	
	Работа крана 16т	см	1	14 000,00р.		14 000,00р.	
	Обработка огнебиозащитным составом	куб.м	3,04	1 550,00р.	4 717,17р.		- р.
	Огнебиозащита (Сенеж)	л	60,9	72,00р.		4 382,40р.	
	Разгрузо-погрузочные работы	см	0,5	8 000,00р.	4 000,00р.		- р.
	Работа крана 16т	см	0,5	14 000,00р.		7 000,00р.	
	Кладка полнотелого кирпича 1НФ	куб.м	4,928	1 950,00р.	9 609,60р.		- р. для перекрытия
	Кирпич полнотелый 1НФ	шт.	2218	12,20р.		27 054,72р.	
	Работа крана 16т	см	0,5	14 000,00р.		7 000,00р.	
	Смесь универсальная М150	мшк	63	175,00р.		11 088,00р.	
	Сетка кладочная	кв.м	25	135,00р.		3 326,40р.	
	Расходные материалы по этапу					43 640,69р.	
	Итого по этапу:			- р.	381 722,53р.	916 454,53р.	
	Накладные расходы			- р.	38 172,25р.	- р.	
	Транспортные расходы			- р.		91 645,45р.	
	Всего по этапу:			- р.	- р.	1 427 994,76р.	

ТРЕТИЙ ЭТАП

МЕТАЛЛ

№ п.п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Цена за ед., руб.	Стоимость всего, руб.		Примечания
					Работа	Материалы	
	Кровля			- р.	- р.	- р.	
	Устройство опорного бруса по периметру	пог.м	49,6	450,00р.	22 320,00р.		
	Брус обрешной 1 сорт	куб.м	2,0	7 950,00р.		15 772,80р.	
	Шпильки, шайбы	кг	15,872	175,00р.		2 777,60р.	
	Гидроизоляция	рул	1,7856	1 150,00р.		2 053,44р.	
	Устройство стропильной системы под кровлю	кв.м	165	750,00р.	123 750,00р.		
	Доска обрешная 1 сорт	куб.м	8	7 950,00р.		65 587,50р.	
	Гвозди стальные 70-150 мм	кг	66	175,00р.		11 550,00р.	
	Шпильки, шайбы	кг	132	175,00р.		23 100,00р.	
	Уголок оц. 80х80	шт	115,5	45,00р.		5 197,50р.	
	Устройство обрешетки	кв.м	165	150,00р.	24 750,00р.		
	Доска обрешная 1 сорт	куб.м	2	7 950,00р.		13 117,50р.	
	Гвозди стальные 70-150 мм	кг	3,3	175,00р.		577,50р.	
	Шпильки, шайбы	кг	16,5	175,00р.		2 887,50р.	
	Разгрузо-погрузочные работы	см	1,0	8 000,00р.	8 000,00р.		
	Работа крана 16т	см	1,0	14 000,00р.		14 000,00р.	
###	Обработка огнебиозащитным составом	куб.м	10	1 550,00р.	15 862,70р.		
	Огнебиозащита (Сенеж)	л	122,808	72,00р.		9 750,00р.	
	Устройство кровельного "пирога" с металлочерепицей	кв.м	165	395,00р.	65 175,00р.		
	Гидроизоляция "Техно ТПП"	рлн	16,5	1 260,00р.		20 790,00р.	
	Гидроизоляция "Ютавек"	рлн	5,5	2 750,00р.		15 125,00р.	
	Комплект металлочерепицы	кв.м	214,5	425,00р.		91 162,50р.	

Саморез 50x3 мм	кг	21,45	155,00р.		3 324,75р.
Саморез 50x4,2 мм (усил)	кг	21,45	145,00р.		3 110,25р.
Устройство коньковых/ендовых элементов	пог.м	55	550,00р.	30 250,00р.	
Расходные материалы по этапу					14 994,19р.
Итого по смете:			- р.	290 107,70р.	314 878,03р.
Накладные расходы			- р.	29 010,77р.	- р.
Транспортные расходы			- р.	- р.	15 743,90р.
Всего по этапу:			- р.	- р.	649 740,40р.

Облицовка с тонким штукатурным слоем					
Монтаж / демонтаж лесов	кв.м	311,76	125,00р.	38 970,00р.	- р.
Амортизация лесов	кв.м	311,76	120,00р.		37 411,20р.
Очистка основания	кв.м	259,8	150,00р.	38 970,00р.	
Выравнивание цементно-известковым раствором	кв.м	259,8	300,00р.	77 940,00р.	
Известково-цементный р-р	мшк.	41,568	275,00р.		11 431,20р.
Устройство цокольного профиля	пог.м	49,6	350,00р.	17 360,00р.	
Компенсатор неровности	шт.	173,6	8,00р.		1 388,80р.
Цокольный профиль	шт.	20,832	245,00р.		5 103,84р.
Стыковочный элемент	шт.	20,832	15,00р.		312,48р.
Цокольный дюбель	шт.	173,6	12,00р.		2 083,20р.
Монтаж теплоизоляционных плит	кв.м	259,8	275,00р.	71 445,00р.	
плиты ФАСАД БАТТС	уп.	114	657,00р.		74 676,26р.
Клей	уп.	62,352	505,00р.		31 487,76р.
Фасадный дюбель	шт.	1558,8	4,00р.		6 235,20р.
Обработка армирующим раствором	кв.м	259,8	250,00р.	64 950,00р.	
Стеклопластиковая сетка	уп.	6,27417	1 570,00р.		9 850,45р.
Армирующая шпаклевка	уп.	136,395	422,00р.		57 558,69р.
Водно-дисперсионная грунтовка	уп.	6,495	350,00р.		2 273,25
### Обработка фасадной минеральной штукатуркой декоративной	кв.м	259,8	325,00р.	84 435,00р.	
Минеральная штукатурка	шт.	29,46132	2 650,00р.		78 072,50р.
Окраска силиконовой краской	кв.м		- р.		- р. по согласованию
Силиконовая краска	кв.м		- р.		- р. по согласованию
Расходные материалы по этапу	компл		- р.		15 894,24р.
Итого по смете:			- р.	394 070,00р.	317 884,83р.
Накладные расходы	10%		- р.	39 407,00р.	- р.
Транспортные расходы	5%		- р.	- р.	15 894,24р.
### Всего по этапу:			- р.	- р.	767 256,07р.

Декоративный камень

Фасад					
Монтаж / демонтаж лесов	кв.м	311,76	125,00р.	38 970,00р.	
Амортизация лесов	кв.м	311,76	120,00р.		37 411,20р.
Очистка основания	кв.м	259,8	150,00р.	38 970,00р.	
Грунтовка стен	кв.м	259,8	157,00р.	40 788,60р.	
Грунтовка в 2 слоя	шт.	8	624,00р.		4 863,46р.
Устройство декоративного камня	кв.м	260	950,00р.	246 810,00р.	
Клей-раствор	шт.	14	1 542,00р.		20 831,80р.
Декоративный камень	кв.м	259,8	1 250,00р.		324 750,00р. айаер
Заделка швов	кв.м	90	150,00р.	13 500,00р.	
Смесь для расшивки швов	мешк.	13	355,00р.		4 473,00р.
### Покрытие гидрофобизирующим составом	кв.м	259,8	215,00р.	55 857,00р.	
Гидрофобизирующий состав	шт.	8	957,00р.		7 458,86р.
Расходные материалы по этапу	компл		- р.		19 989,42р.
Итого по смете:				434 895,60р.	399 788,32р.
Накладные расходы	10%			43 489,56р.	
Транспортные расходы	5%			- р.	19 989,42р.
### Всего по этапу:			- р.		898 162,89р.

Без учета наружной отделки

Итого: фундамент ленточный, стены газоблок 400, кровля металлическая

2 817 767,38р.

Итого: фундамент монолитная жб плита, стены газоблок 400, кровля металлическая

2 741 207,48р.