



Приложение №1

на строительство индивидуального жилого дома

Объект: ИЖД 58-70

Адрес:

Начало работ: в течение «20» календарных дней с момента заключения Договора,

Окончание работ: в соответствии с графиком производства работ.

Заказчик:

Подрядчик: ООО "Домичи"

Общая площадь объекта:



Плита по грунту

№ п./п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Цена за ед., руб.	Стоимость всего, руб.		Примечания
					Работа	Материалы	
Подготовительные работы							
	Разбивка и вынос осей здания	компл	1	11 500,00р.	11 500,00р.		
	Арматура А3	тн	0,01	29 500,00р.		295,00р.	
	Смесь универсальная М 150	меш	2	185,00р.		370,00р.	
	Организация подъездных путей	компл	1	- р.	- р.		по согласованию
Земляные работы							
	Выработка грунта спецтехникой	см	2	12 000,00р.	24 000,00р.		
Фундаменты (монолит)							
	Устройство песч. основания под фундаменты толщиной 200 мм	куб.м	33,748	810,00р.	27 335,88р.		
	Песок	куб.м	40,4976	800,00р.		32 398,08р.	
	Трамбование песка виброплитой толщиной до 200 мм	кв.м	153,4	85,00р.	13 039,00р.		
	Амортизация виброплиты	см	2	1 500,00р.		3 000,00р.	
	Устройство утепления фундамента	кв.м	153,4	75,00р.	11 505,00р.		
	Пенопэкс фундамент 50 мм	куб.м	15,34	5 400,00р.		82 836,00р.	в два слоя
	Монтаж опалубки плиты	кв.м	30,68	350,00р.	10 738,00р.		
	Амортизация опалубки	кв.м	30,68	350,00р.		10 738,00р.	
	Армирование монолитной плиты	тн	3,4	19 500,00р.	66 406,86р.		
	Арматура А3	тн	3,6	29 500,00р.		105 484,74р.	
	Устройство Гидроизоляции фундамента	кв.м	153,40	450,00р.	69 030,00р.		
	Гидроизоляция рулонная	кв.м	184,1	192,00р.		35 343,36р.	
	Устройство защитной мембраны	кв.м	153,40	75,00р.	11 505,00р.		
	Плантер	кв.м	199,4	102,50р.		20 440,55р.	
	Скотч для плантера	шт	5,0	355,00р.		1 775,00р.	
	Устройство бетонирования плиты	куб.м	42,19	1 850,00р.	78 042,25р.		
	Бетон В25	куб.м	45,1	4 400,00р.		198 606,98р.	
	Демонтаж опалубки плиты	кв.м	30,68	300,00р.	9 204,00р.		
	Разгрузо-погрузочные работы	см	0,5	9 500,00р.	4 750,00р.		
	Работа крана	см	0,5	14 000,00р.		7 490,00р.	
	Устройство гильз для коммуникаций	шт	5	1 400,00р.	7 000,00р.		
	Трубы ПВХ, гильзы	компл	5	1 100,00р.		5 500,00р.	
	Расходные материалы по этапу					50 427,77р.	
	Итого по этапу:				344 055,99р.	554 705,48р.	
	Накладные расходы	10%			34 405,60р.		
	Транспортные расходы	5%				27 735,27р.	
	Всего по этапу:					960 902,35р.	

БЛОК ГАЗОСИЛИКАТНЫЙ							
Стены							
	Кладка несущих наружных и внутренних стен из блока	куб.м	84	1 350,00р.	113 400,00р.		
	Блок газосиликатный	куб.м	86	3 200,00р.		274 176,00р.	0,375
	Работа крана 16 т	см	1	14 000,00р.		14 000,00р.	
	Клей для блоков	мшк	129	260,00р.		33 415,20р.	
	Кладка углов в плоскости	пог.м	24	105,00р.	2 520,00р.		
	Армирование проёмов	шт	12	110,00р.	1 320,00р.		
	Арматура А3	тн	0,2	29 500,00р.		5 900,00р.	
	Монтаж перемычек	шт	12	355,00р.	4 260,00р.		
	Перемычки	шт	24	460,00р.		11 040,00р.	
	Устройство монолитного пояса	пог.м	61,4	550,00р.	33 770,00р.		
	Арматура А3	тн	0,436	29 500,00р.		12 867,48р.	
	Пеноплекс	куб.м	1	5 400,00р.		5 400,00р.	
	Бетон В25	куб.м	4,605	4 600,00р.		21 183,00р.	
	Монтаж плит перекрытия отм. +3.000 м	кв.м	0	290,00р.	- р.		
	Плиты ПК	кв.м	0	1 750,00р.		- р.	
	Смесь универсальная М150	мшк	0	195,00р.		- р.	
	Перевязка плит на отм. 0.000м	кв.м	0	95,00р.	- р.		
	Проволка 4мм	кг	0	55,00р.		- р.	
	Кладка газоблока (закрываем плиты)	куб.м	1,00	1 490,00р.	1 490,00р.		
	Газоблок	куб.м	1	2 990,00р.		2 990,00р.	
	Клей для блоков	мшк	2	195,00р.		390,00р.	
	Пеноплекс	куб.м	0,5	5 400,00р.		2 700,00р.	
	Монтаж опалубки монолитного участка	кв.м	0	250,00р.	- р.		
	Амортизация опалубки	кв.м	0	350,00р.		- р.	
	Армирование монолитного участка	тн	0,0	18 500,00р.	- р.		
	Арматура А3	тн	0,0	29 500,00р.		- р.	

Бетонирование монолитного участка	куб.м	0,00	1 850,00р.	- р.	
Работа бетононасоса	см	0,0	20 000,00р.		- р.
Бетон В25	куб.м	0,0	4 600,00р.		- р.
Устройство балок деревянного перекрытия	м2	118	270,00р.	31 860,00р.	
Доска обрезная 1 сорт	м3	3,9	7 000,00р.		27 533,33р.
Комплект крепежных изделий	компл.	1	5 300,00р.		5 300,00р.
Смесь универсальная М150	мшк	24	152,00р.		3 587,20р.
Гидроизоляция "Стеклоизол ТПП"	рлн	2,0	615,00р.		1 230,00р.
Работа крана	см	1	14 500,00р.		14 500,00р.
Обработка огнебиозащитным составом	куб.м	3,93	1 300,00р.	5 113,33р.	
Огнебиозащита (Сенеж)	л	78,7	95,00р.		7 473,33р.
Устройство монолитного пояса под мауэрлат	пог.м	61,4	550,00р.	33 770,00р.	
Арматура А3	тн	0,3	29 500,00р.		8 850,00р.
Пеноплекс	куб.м	0,5	5 400,00р.		2 700,00р.
Бетон В25	куб.м	3	4 600,00р.		13 800,00р.
Расходные материалы по этапу					9 380,71р.
Итого по этапу:				227 503,33р.	487 796,96р.
Накладные расходы	10%			22 750,33р.	
Транспортные расходы	5%				24 389,85р.
Всего по этапу:					762 440,48р.

МЕТАЛЛ

Кровля					
Монтаж / демонтаж наружных лесов	кв.м	200	150,00р.	30 000,00р.	
Амортизация лесов	компл	1	8 000,00р.		8 000,00р.
Устройство стропильной системы под кровлю	кв.м	141,6	580,00р.	82 128,00р.	
Доска обрезная 1 сорт	куб.м	7	7 000,00р.		49 560,00р.
Гвозди стальные 70-150 мм	кг	56,64	65,00р.		3 681,60р.
Шпильки, шайбы	кг	113,28	65,00р.		7 363,20р.
Узелок оц. 80х80	шт	99,12	23,00р.		2 279,76р.
Разгрузо-погрузочные работы	см	1,0	9 500,00р.	9 500,00р.	
Работа крана	см	1,0	14 000,00р.		14 000,00р.
Обработка огнебиозащитным составом	куб.м	7	1 500,00р.	10 620,00р.	
Огнебиозащита (Сенеж)	л	84,96	65,00р.		9 750,00р.
Устройство кровельного "пирога" с металлочерепицей	кв.м	141,6	330,00р.	46 728,00р.	
Гидроизоляция "Техно ТПП"	рлн	7,9	640,00р.		5 034,67р.
Гидроизоляция "Ютавек"	рлн	2,6	3 600,00р.		9 440,00р.
Комплект металлочерепицы	кв.м	184,08	375,00р.		69 030,00р.
Саморез 50х3 мм	кг	18,408	150,00р.		2 761,20р.
Саморез 50х4,2 мм (усил)	кг	18,408	150,00р.		2 761,20р.
Устройство коньковых/ендовых элементов	пог.м	15	250,00р.	3 750,00р.	
Расходные материалы по этапу					34 590,20р.
Итого по смете:				182 726,00р.	218 251,82р.
Накладные расходы	10%			18 272,60р.	
Транспортные расходы	5%				10 912,59р.
Всего по этапу:					430 163,01р.

Устройство бытового городка

№ п./п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Цена за ед., руб.	Стоимость всего, руб.		Примечания
					Работа	Материалы	
	Обустройство бытового городка	компл.	1	5000	5 000,00р.		
	Амортизация Вагончика	шт	1	10 000,00р.		10 000,00р.	
	Амортизация Биотуалета	шт	1	2 500,00р.		2 500,00р.	
	Амортизация строительного душа	шт	1	1 500,00р.		1 500,00р.	
	Амортизация временного освещения	шт.	1	2 500,00р.		2 500,00р.	
	Расходные материалы по этапу					4 500,00р.	
	Итого по этапу:				5 000,00р.	21 000,00р.	
	Накладные расходы				3 500,00р.		
	Транспортные расходы					20 000,00р.	
	Всего по этапу:					49 500,00р.	

Всего по смете:

2 203 005,84р.